

UCHWAŁA NR
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2026 r.

w sprawie udzielenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości na rzecz Gminy Mosina

Na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 3 ust. 3 pkt 2 uchwały Nr XX/296/2000 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2000 r., Nr 10, poz. 112 ze zm.), Sejmik Województwa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na dokonanie przez Województwo Wielkopolskie na rzecz Gminy Mosina darowizny prawa własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 718/6 o pow. 0,0075 ha, obręb Mosina, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PO1M/00027590/8, stanowiącej teren drogi publicznej - pas zieleni.

§ 2.

Darowizny nieruchomości dokonuje się na zadania własne gminy.

§ 3.

W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w § 2 darowizna podlega odwołaniu.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Wielkopolskiego.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr

Sejmiku Województwa Wielkopolskiego

z dnia 2026 r.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości stanowiące własność województwa mogą, za zgodą sejmiku województwa, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa na cele publiczne. W uchwale Nr XX/296/2000 z dnia 31 stycznia 2000 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, zastrzeżono, iż dokonanie darowizny nieruchomości wymaga zgody Sejmiku Województwa Wielkopolskiego w formie odrębnej uchwały. W umowie darowizny należy określić cel, na który darowizna jest dokonana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, będąca własnością Województwa Wielkopolskiego, została wydzielona z działki nr 718/1 o pow. 0,0090 ha, decyzją Burmistrza Gminy Mosina nr GN.6831.5.2026.BTT/GG.6831.88.2025.BTT z dnia 16 stycznia 2026 r. Pierwotna działka (nr 718/1) weszła w skład wojewódzkiego zasobu nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 28 stycznia 2002 r. nr GN.VI-77240/80b/2001, jako fragment drogi wojewódzkiej nr 431.

Pismami z dnia 24 lutego 2026 r. i z dnia 25 marca 2026 r. Burmistrz Gminy Mosina wystąpił z wnioskiem o przekazanie przedmiotowej działki w drodze darowizny na rzecz Gminy Mosina celem uregulowania stanu właścicielskiego. Burmistrz Gminy Masina określił cel darowizny - zadania własne gminy z zakresu dróg gminnych, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.).

W myśl ww. decyzji podziałowej działka nr 718/6 powinna stanowić jedność gospodarczą między innymi z działką sąsiednią nr 1459, stanowiącą własność Gminy Mosina i oznaczoną w księdze wieczystej jako dr – drogi.

Zgodnie ze stanowiskiem WZDW w Poznaniu z dnia 23 marca 2026 r., działka nr 718/6 stanowi pas zieleni i nie wchodzi w skład pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 431. Nieruchomość została uznana za zbędną dla celów statutowych trwałego zarządcy, co skutkowało pozytywnym zaopiniowaniem wniosku Burmistrza Gminy Mosina przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego na posiedzeniu 16 kwietnia 2026 r.

Wartość przedmiotu darowizny zgodnie z ewidencją księgową wynosi 10.200,00 zł.

Koszty zawarcia umowy darowizny będą obciążać obdarowanego.

W świetle powyższego podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.