INFORMACJA, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań, hol główny, tel.: 61 626 66 66; fax 61 626 67 44, e-mail: kancelaria@umww.pl

Inicjatywa JESSICA wspiera 5 kolejnych projektów w Wielkopolsce

11 grudnia tego roku odbyła się uroczystość podpisania umów pożyczki JESSICA na sfinansowanie Projektów Miejskich z terenu Województwa Wielkopolskiego. Uroczystość otworzył Marek Woźniak, Marszałek Województwa Wielkopolskiego.

Ze strony Banku Gospodarstwa Krajowego umowy podpisali: Jarosław Bełdowski, Wiceprezes – Pierwszy Zastępca Prezesa Zarządu BGK oraz Marek Szczepański – Dyrektor Zarządzający BGK. Inwestorów reprezentowali: Zbigniew Cholewicki, Prezes Zarządu Browar Gontyniec S.A., Stanisław Wilczyński, Burmistrz Miasta Wągrowca, Tomasz Pachowicz, Skarbnik Miasta Wągrowca, Tomasz Augustyn, Prezes Zarządu PWiK w Obornikach, Mariusz Kucharski, Prezes Zarządu MPWiK w Lesznie oraz Paweł Wołkanowicz, Prezes Zarządu ZERTA .
W ramach inicjatywy JESSICA - jako jedne z ostatnich projektów rewitalizacyjnych - wsparcie uzyskały Browar w Czarnkowie, dworzec kolejowy w Wągrowcu, Centrum Rekreacji w Obornikach, stacja uzdatniania wody w Lesznie oraz adaptacja dawnego hotelu POLONEZ pod nowe funkcje społeczno-gospodarcze.

Przedmiotem projektu „Browar City Czarnków" jest rewitalizacja zabytkowego browaru i przystosowanie go do współczesnych wymogów rynkowych poprzez połączenie dotychczasowej funkcji fabrycznej (produkcja piwa) z handlowo-usługową. Obok historycznego układu zabudowań browaru, wzniesione zostaną nowe budynki mieszczące galerie handlową, biura oraz hotel. Przez teren Browar City Czarnków przebiegać będzie trakt łączący centrum miasta z Mariną Czarnków – przystanią wodną na rzece Noteć. Przeszklony dach rozpostarty nad pasażem łączącym budynki umożliwi organizację różnego rodzaju imprez kulturalnych. Z historią browaru i okolicy będzie można zapoznać się w małym muzeum. Również wiele funkcji produkcyjnych browaru zostanie udostępnionych dla zwiedzających – odsłonięta ściana ekspozycyjna jednego z budynków umożliwi obserwację przebiegu procesu produkcji piwa. Łączny koszt przedsięwzięcia wynosi 22 mln zł, w tym udział pożyczki JESSICA 16,5 mln zł (oprocentowanie 0,78%).

Celem kolejnego projektu jest stworzenie nowoczesnego, zintegrowanego centrum komunikacyjnego miasta Wągrowca. „Rewitalizacja budynku dworca PKP w Wągrowcu i jego otoczenia oraz budowa parkingów" ma na celu, oprócz modernizacji budynku, przystosowanie części powierzchni użytkowej dla lokalu gastronomicznego oraz salonu prasowego. Przedsięwzięcie nawiązywać będzie architektonicznie do okolicznej zabudowy śródmiejskiej. Po zakończeniu realizacji projektu, powstała infrastruktura stanowić będzie własność Inwestora - Gminy Miejskiej Wągrowiec. Koszt przedsięwzięcia wynosi 8,55 mln zł, w tym udział pożyczki JESSICA 6,41 mln zł (oprocentowanie 0,75%).

Projekt pn. „Zwiększenie atrakcyjności Centrum Rekreacji Oborniki poprzez budowę nowych form rekreacji" zakłada modernizację i rozbudowę istniejącego obiektu oraz stworzenie oferty nowych usług takich jak: centrum konferencyjne, SPA, basen, squash, kręgielnia, a także zagospodarowanie otaczającego terenu. Inwestorem jest PWiK Sp. z o.o., spółka komunalna będąca własnością Gminy i Miasta Oborniki. Koszt przedsięwzięcia to 4,38 mln zł, w tym udział pożyczki JESSICA 3,28 mln zł (oprocentowanie 1,50%).

Projekt „Modernizacja stacji uzdatniania wody Zaborowo" (Inwestor: MPWiK Sp. z o.o. – spółka komunalna będąca własnością Gminy i Miasta Leszno) zakłada stworzenie nowej, atrakcyjnej przestrzeni miejskiej umożliwiającej edukację i aktywizację mieszkańców miasta. W ramach projektu oprócz utworzenia ośrodka edukacji ekologicznej zostanie również unowocześniony proces uzdatniania wody. Całkowity koszt brutto inwestycji wynosi 11,3 mln zł, w tym udział pożyczki 7,35 mln zł (oprocentowanie 1,00%).

„Adaptacja dawnego hotelu POLONEZ pod nowe funkcje społeczno-gospodarcze" jest piątym projektem, który uzyskał finansowanie ze środków JESSICA. Zakłada on modernizację budynku hotelowego tak, aby

mógł on świadczyć usługi zbiorowego zakwaterowania dla studentów poznańskich uczelni. W zrewitalizowanym obiekcie obok hotelu studenckiego oferowane będą usługi krótkoterminowego zakwaterowania dla turystów. Ponadto wynajmowane będą inne obiekty powstałe w wyniku realizacji projektu tj. miejsca parkingowe oraz powierzchnie handlowo-usługowe. Całkowity koszt brutto inwestycji wynosi 46,9 mln zł, w tym udział pożyczki 18,2 mln zł (oprocentowanie 0,89%).

Łączna pula środków, którą zarządza Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach inicjatywy JESSICA w Wielkopolsce wynosi 325 mln zł. Wspomnianych pięć projektów w Czarnkowie, Wągrowcu, Obornikach, Lesznie i Poznaniu dołączy do grupy 25 inwestycji, które uzyskały już wsparcie finansowe w ramach inicjatywy JESSICA. W efekcie przyznano pożyczki na kwotę 300 mln zł. W trakcie oceny BGK znajdują się wnioski na kwotę przekraczającą dostępne środki.

JESSICA (z ang. Joint European Support for Sustainable Investment in City Areas) to inicjatywa, której celem jest rewitalizacja miast i realizacja innych projektów miejskich. Jest to instrument zwrotnego finansowania (np. w formie pożyczki), co wyróżnia JESSICA od systemu dotacyjnego.

Bank Gospodarstwa Krajowego w ramach Inicjatywy JESSICA pełni rolę Funduszu Rozwoju Obszarów Miejskich (FROM) w województwach: pomorskim, wielkopolskim oraz w mazowieckim. We wszystkich województwach, w których BGK wdraża Inicjatywę JESSICA udzielono już wsparcia w wysokości 544 mln zł na finansowanie 49 projektów miejskich.

Działając jako FROM, Bank oferuje preferencyjne wsparcie finansowe inwestorom realizującym projekty miejskie. Zgodnie z założeniami Inicjatywy JESSICA, finansowane projekty mają łączyć w swej istocie aspekt komercyjny (umożliwiający spłatę pożyczki) z elementami społecznymi, pożądanymi z punktu widzenia lokalnej społeczności (np. realizacja inwestycji pozwoli zapobiec degradacji danego obszaru).







Pliki do pobrania:

- jessicaagenda.pdf - 362601 Mb

Dziękujemy za odwiedziny i zapraszamy ponownie