

Załącznik do uchwały nr 3291/2026
Zarządu Województwa Wielkopolskiego
z dnia 6 marca 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGOWYM

Położenie nieruchomości	Oznaczenia geodezyjne	Przeznaczenie w planie zagospodarowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Cena wywoławcza
1	2	3	4	5	6
Dąbrowa, ul. Rolna	Obręb Dąbrowa, gm. Dopiewo, pow. poznański, arkusz mapy 2, - działka nr 297/16 o pow. 0,0282 ha - działka nr 297/26 o pow. 0,0810 ha zapisane w księdze wieczystej KW nr PO1P/00095545/8	Nieruchomość zlokalizowana na terenie, dla którego nie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dopiewo, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVI/226/16 Rady Gminy Dopiewo z dnia 29 lutego 2016 r., zmienionym Uchwałą Nr IX/108/19 Rady Gminy Dopiewo z dnia 27 maja 2019 r. oraz zmienionym Uchwałą Nr XX/256/20 Rady Gminy Dopiewo z dnia 15 czerwca 2020 r., dla działek o nr ewid. 297/16 i 297/26, określono kierunek zagospodarowania w części jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów (P) oraz w części jako drogi lokalne i ważniejsze drogi dojazdowe.	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	449 000,00 zł + VAT 23% + koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz opłaty wieczystości

Osoby, którym przysługuje roszczenie do nabycia ww. nieruchomości na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów a także poprzedni właściciele prawa własności do tych nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. oraz ich spadkobiercy korzystają z pierwszeństwa w nabyciu tych nieruchomości pod warunkiem, iż złożą wnioski o ich nabycie w terminie do dnia 21 kwietnia 2026 r.